



... zeitgemäß wohnen

Wir suchen ab sofort:

WEG-VERWALTER / IMMOBILIENVERWALTER WEG (M/W/D)

FÜR UNSERE STANDORTE IN BERLIN, ROSTOCK UND WAREN (MÜRITZ)



Sende uns jetzt Deine Bewerbungsunterlagen unter Angabe Deiner Gehaltsvorstellung und Verfügbarkeit an:

K&K Objektservice und Gebäudemanagement GmbH
Treskowallee 106, 10318 Berlin

Ansprechpartner: Janine Bütow
janine.buetow@f-muhsal.de
Tel.: 03991-74 74 048



DEIN MODERN AUSGESTATTETER ARBEITSPLATZ AN EINEM ATTRAKTIVEN STANDORT WARTET BEREITS AUF DICH! EIN ENGAGIERTES, DYNAMISCHES TEAM STEHT IN DEN STARTLÖCHERN UM DICH BEI DEINEM EINSTIEG IN ABWECHSLUNGSREICHEN, SOWIE HERAUSFORDERNDE AUFGABENBEREICHE ZU UNTERSTÜTZEN. BEWERBE DICH JETZT UND SICHERE DIR EINE LANGFRISTIG SOWIE ZUKUNFTSORIENTIERTE BESCHÄFTIGUNG MIT REGELMÄßIGEN FORT- & WEITERBILDUNGSMÖGLICHKEITEN.

DEINE AUFGABEN:

- Du bist erste Ansprechpartner für die Beiräte, Eigentümer und Eigentümervertreter.
- Du meisterst diverse Anfragen im Rahmen der Verwaltung Diner Eigentümergemeinschaften (insbesondere Behörden, Versorger, Architekten).
- Du organisierst die jährlichen Eigentümerversammlungen sowie Beiratsversammlungen und richtest diese aus.
- Die Umsetzung der gefassten Beschlüsse bewältigst Du mit Deinem Organisationstalent.
- Du erstellst die Jahresabrechnung, Wirtschaftspläne sowie Betriebs- und Heizkostenabrechnung.
- In den Vertragsverhandlungen mit Dienstleistern weißt Du Dich durchzusetzen.
- Bei der Auftragsvergabe und Kontrolle der ausgeführten Arbeiten, inkl. Verfolgung von Garantie- und Gewährleistungsansprüchen behältst Du stets den Überblick.
- Du erfasst und pflegst die relevanten Daten im unternehmensspezifischen EDV-System.
- Die Pflege und laufende Prüfung von Wartungs- und Serviceverträgen sowie die Koordination der Hauswartleistungen organisierst Du in Deinen täglichen Abläufen.

DEINE FÄHIGKEITEN:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d), sonstige immobilienwirtschaftliche Qualifikation oder gleichwertige Kenntnisse
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienverwaltung und der Betreuung von Wohnungseigentümergemeinschaften
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Eigenverantwortliche und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Freude, Empathie und Durchsetzungsfähigkeit beim Umgang mit allen Beteiligten
- Selbstbewusstes Auftreten und Verhandlungsgeschick
- Hohe Einsatzbereitschaft und Flexibilität
- Führerschein Klasse B

ÜBER UNS:

Als Mitglied im VDIV Schleswig-Holstein/ Hamburg/ Mecklenburg-Vorpommern e.V. setzen wir auf die regelmäßige Schulung und Qualifikation unseres Verwalter-Teams. Berufserfahrene Immobilienverwalter, Immobilienfachwirte, Juristen und Facility-Manager arbeiten Hand in Hand und betreuen Immobilien an den Standorten Berlin, Waren (Müritz), Rostock und Stralsund.